



[Elecciones](#) [Tu Tierra](#) [Crédito de PR](#) [Fiscal Ortiz](#) [Negocio de la Salud](#)

Buscar en NotiCel

[Inicio](#)»

Ahora

Proyecto turístico amenaza comunidades especiales en Guaynabo



Jorge Oyola, portavoz de la comunidad Los Filtros de Guaynabo. (Archivo/NotiCel)

Gabriela Saker Jiménez
para NotiCel

16/03/2015 03:42 pm

Líderes comunitarios de Guaynabo denunciaron hoy lunes la insistencia del Municipio en derogar la designación de comunidad especial a 14 comunidades especiales en el área, lo cual daría luz verde a la expropiación de sus habitantes.

El líder comunitario de la barriada Vietnam, Alfonso Lugo Parrilla, denunció "atropellos" del alcalde Héctor O'Neill García quien, con el propósito de construir un proyecto turístico, ha expropiado familias de comunidades especiales que reciben, por ley, la protección contra desahucio.

La Ley 232, que otorgó apoyo adicional a los residentes de comunidades especiales, dicta que un proyecto de construcción del Municipio tiene que recibir el aval de tres cuartas partes de los vecinos del sector y de la Legislatura Estatal antes de firmar una sentencia de expropiación o demolición.

Publicidad



En el 2010, el proyecto del Senado 1575, impulsado por Roberto Arango, intentó derogar por completo la Ley de Comunidades Especiales, para que los alcaldes tuvieran luz verde para encauzar "la ruta que debe seguir un pueblo para progresar", dijo entonces. En aquel entonces, la Cámara de Representantes le cerró el paso al proyecto.

El municipio de Guaynabo radicó en el 2007 una demanda judicial contra el Gobierno exigiendo que una sentencia declaratoria dejara sin efecto la designación de las comunidades especiales en su municipio. El argumento, que aún hoy sostienen, es que no se produjo la debida consulta al alcalde y su equipo de trabajo.



Entre su correo electrónico

¡Suscríbete!

Repórtalo

[ver más ▶](#)



Tendido Electrico en el suelo.



Tapa de contador defectuosa , tratandonos



Aguas negras



Ruido a hora ilegal.

Tuiterías

<p>WWE @WWE</p> <p>A classic rivalry is RENEWED...in the form of a #RawGIFBattle this week! Which shot takes home the... tmblr.co/ZGef6u20dWLGo</p> <p>Show Summary</p>	15s
<p>Transito PR @TransitoPR</p> <p>Zelev : No hay nada solo tráfico Cangrejo Arriba, Puerto Rico, Puerto Rico</p>	32s
<p>CNN @CNN</p> <p>Fox Searchlight acquires "Birth of a Nation" in record #Sundance deal cnn.it/1K8R7OJ pic.twitter.com/m1PQWSSOMA</p>	46s

"Él sí participó a través de cartas. Además, su opinión no era firme y final, porque esto era un programa de gobierno y no de municipio. Un programa que vino por fin a hacer justicia social a las comunidades. Todos pasamos por el debido proceso para el perfil socioeconómico y demás, para recibir los beneficios", sostuvo José Luis Oyola, portavoz de la comunidad Los Filtros.

Según ambos líderes comunitarios, el alcalde ha respondido a las trabas con "abusos continuos" a las comunidades, los cuales han cobrado la forma de recortes a los servicios básicos. "El servicio es muy malo. Hay pasto arropando las aceras, zanjas con aguas negras que son un vivero de mosquitos. Son tantos los ataques que han surgido, que de verdad no vivimos en paz aquí", agregó Lugo Parrilla.

Oyola coincidió en que el alcalde ha profundizado la "marginación de las comunidades", privándolas de servicios básicos. En su comunidad de Los Filtros, contó, desde el 2006 no reciben servicio de mantenimiento de caminos y aceras, y son los vecinos del sector quienes asumen la labor de preservar la higiene del entorno.

"En el caso de Vietnam, la destrucción de las casas, los tubos botando agua, la cablería eléctrica peligrosa para los niños que juegan. Todo ese deterioro para después llevar la cara fea que él mismo ha producido, cuando lo que tiene que buscar es la forma de reunirse con las comunidades y que seamos partícipe del desarrollo", sostuvo.

Aparte del deterioro físico de su sector, ambos líderes comunitarios manifestaron desasosiego por el deterioro emocional de sus habitantes. Viven con miedo, dijo Lugo, casi no pueden dormir por el temor de que los despiertan para desahuciarlos.

"Este es nuestro habitat, nuestro sistema de vida, aquí hemos vivido por años, ganándole terreno al mar - hay hasta 7 y 10 pies de relleno para poder construir nuestras cosas- después de tanto sacrificio, Vietnam y 13 comunidades más están en peligro de extinción", sostuvo Lugo Parrilla.

El residente de Vietnam desconfía que el alcalde tenga planes reales de construir una obra pública, en vez de ofrecer el terreno como suelo fértil para la construcción de un condominio de lujo. Parte de esa desconfianza se debe a que las expropiaciones en su comunidad, aunque no han sido forzosas, se alimentaron de "marañas" del Municipio, opinó, para convencer a las personas de abandonar sus hogares.

Muchos de ellos, trasladados al complejo Villa Concepción I, se han enfrentado a vicios de construcción en sus nuevas residencias, y se quejan además de recibir un cheque de expropiación que no cumplía con la palabra del Municipio. "Pero ya firmaron el documento, ya no podemos hacer nada", dijo con pesar el portavoz.

Líderes comunitarios de diversos sitios de la Isla asistirán también al juicio que se efectuará los días 18 y 19 de marzo a partir de las 9 de la mañana en el Tribunal de San Juan. "Las 742 comunidades especiales a nivel de toda la Isla ya están alerta. Si le sucede algo adverso a nuestras comunidades, crearía el precedente para que otras comunidades puedan verse afectadas", advirtió Oyola.



#regístratecomodonante

www.donevidapuertorico.org

+ Leído

Videos



Movida de Dennis Rivera causa más duda sobre la Sociedad...



JLo muestra parte de su trasero tras accidente con vestido



Leyes 20 y 22: una estrategia de beneficios "secundarios"



Indulto condicionado para Jeremy Ruiz, preso por...



En libertad Jeremy Ruiz Tomassini (galería y video)

Recomendaciones



Velan a hombre en Barceloneta jugando póquer



Reabre centro Head Start de Monte Park



En libertad Jeremy Ruiz Tomassini (galería y video)



Indulto condicionado para Jeremy Ruiz, preso por posesión de marihuana



Mirla Toute Belle Salón & Spa Celebra su 30



Empresas puertorriqueñas son el mayor creador de



Hagamos nuestra inversión en Puerto Rico



Educarnos sobre beneficios de apoyar a la empresa

Aniversario con...

empleos en el país

local

Comentarios

3 Comentarios Noticel

1 Iniciar sesión

[Recomendar](#)[Compartir](#)

ordenar por el mejor



Únete a la discusión...

**La verdad del pueblo** · hace 10 meses

Ya es hora de cerrar 100 agencias inutiles de gobierno, Ejemplo Comunidades Espaciales. Despedir 100,000 vividores públicos. Eliminar 70 municipios y una camara legislativa. Con esas economías es como único se resuelve el problema fiscal. Necesitamos un Síndico ya que meta mano. Penepes y Populetes son los responsables de este descalabro, pero esta gentuza solo esta pendiente de administrar y robar... Vayan a Comunidades Espaciales y vean como ganan buen \$\$\$ sin hacer absolutamente nada....Y ahora les darán 400 millones más....

[^](#) [v](#) · [Responder](#) · [Compartir](#)**El Estoque** · hace 10 meses

Ya es hora de sacar esos bohíos de Guaynabo City.....esto es tierra progresista.....o no?.....Puerto Rico después del IVA será tierra para ricos....y los pobres y clase media, bien, gracias.....a emigrar.....

[^](#) [v](#) · [Responder](#) · [Compartir](#)**Rishi Rikon** · hace 10 meses

Tambien en Lomas del Sol de Guaynabo la banda de la Liga Atletica Policiaca hace un escandalo endemoniado que perjudica la paz y convivencia de los residentes del area.

[^](#) [v](#) · [Responder](#) · [Compartir](#)**TAMBIÉN EN NOTICEL****¿QUE ES ESTO?****140 mil personas no trabajan en Puerto Rico**

8 comentarios · hace 3 horas

Ricardo — Esta tasa de desempleo de 12.5 por ciento no se la creen ni ellos mismos. Aquí se utiliza la cantidad de ...

Raphy Pina se libra de la cárcel

16 comentarios · hace un día

Roberto — Es q como a unos no y a otros si, pues entonces es no. Y después se arren intentar q creamos en la justicia.

El oficialismo y la oposición miden fuerzas en las calles de Haití

1 comentario · hace 21 horas

Elvisoo — Otro ejemplo clasico mas de que cada pueblo tiene el gobierno que se merece.

Arrestado tras persecución y balacera con agentes

2 comentarios · hace 9 horas

Pancho Gancho123 — Y luego llega el pendejazo de coamo y lo indulta...

[Suscribirse](#)[Agrega Disqus a tu sitio](#)[Privacidad](#)**Acerca de NotiCel**

Somos el primer medio de comunicación diario en Puerto Rico exclusivo del mundo digital. Estamos en tu computadora, teléfono, tableta, Facebook, y Twitter. Nuestro equipo está encabezado por experimentados periodistas y nuestra empresa representa una apuesta puertorriqueña por Puerto Rico. NotiCel cubre todos los temas que te interesan, y te interesa en los temas que todavía no conoces.

Categorías[Ahora](#)[Vida](#)[La Calle](#)[Tecno](#)[Economía](#)[Mundo](#)[Deportes](#)[Blogs](#)**Enlaces**[Contáctanos](#)[Anúnciate](#)[Versión Móvil](#)

